



МОСЭНЕРГОСБЫТ

АО «Мосэнергосбыт» / ИНН 7736520080
117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 9
Тел.: +7 (499) 550-9-550
www.mosenergosbyt.ru

Подольское территориальное отделение
142105, МО, г. Подольск, ул. Литейная д.31/5

19.04.2021 № 129/ШП/48/2/486

**Председателю
ЖК «Октябрь»
Егоровой И.М.**

142000, МО, Домодедово городской
округ, Домодедово г., Советская ул., 58

Уважаемая Ирина Михайловна!

Настоящим письмом АО «Мосэнергосбыт» уведомляет Вас о том, что Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2020 №950 в пункт 44 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 (далее Правила) внесены изменения, согласно которым утратил силу второй абзац указанного пункта, устанавливавший, что размер платы за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды в многоквартирном доме, начисляется в размере, не превышающем рассчитанный по нормативу потребления, если иное не утверждено решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Таким образом, с 01.07.2020 признан утратившим силу абз. 2 п. 44 Правил № 354, который запрещал УК распределять «сверхнормативное» потребление электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН) на потребителей. В текущей редакции п. 44 Правил № 354 и формула 12 приложения № 2 к Правилам № 354 предусматривают распределение всего объема ОДН на потребителей.

Ввиду вышеизложенного, рекомендуем учесть изменения в действующем законодательстве при организации и формировании объемов начислений на содержание общего имущества МКЖД в адрес бытовых потребителей.

Руководитель направления

Т.А. Цуриф

Беспалова Ю.О.
8-499-550-03-33 (доб. 8674)