

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
ЖК «ОКТЯБРЬ»

№20251000112067

11.11.2025

Место проведения: г. Домодедово, ул. Советская, д. 60, на площадке перед 6-м подъездом
(очная часть)
ул. Советская, д. 60, кв79 (заочная часть)

Дата и время начала и окончания голосования (продолжительность):

Очная часть собрания состоялась 27. октября.2025г. в 19.00;

Заочная часть собрания состоялась в период с 21.00 27 октября .2025г. по 21.00 11.ноября 2025г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД, расположенное по адресу:
(Вид собрания)

г. Домодедово, ул.Советская, дома №58,60, проведено в форме очно-заочного голосования :

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирных домах по адресу : г. Домодедово, ул. Советская, д.58 и 60

Инициатор собрания: - Правление ЖК «ОКТЯБРЬ», Жилищный кооператив «ОКТЯБРЬ», , ,
организационно-правовая форма некоммерческой организации (пп. 1 п. 3 ст. 50 ГК РФ),
Адрес: Московская область, г.Домодедово, мкр.Северный. ул Советская . дома 60 и 58,
электронная почта dom_sov5860@bk.ru, сайт zhk-oktyabr5860.ru, контактный телефон
8-916-596-06-09 , **орган управления ЖК, ПРОТОКОЛ № 1** внеочередного общего собрания
ЖК «ОКТЯБРЬ» дома № 58, 60 по ул. Советская города Домодедово Московской области,
проведенного в форме очно-заочного голосования от 11 ноября .2023г.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме, владеющих жилыми и
нежилыми помещениями в МКД - 203

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме, принадлежащих собственникам:
9167,4 кв.м.

Реестр собственников прилагается (приложение №1 к настоящему протоколу)

Количество лиц, принявших участие в голосовании на общем собрании – 149

Список лиц, принявших участие в голосовании прилагается (приложение №2 к настоящему
протоколу)

Площадь жилых и нежилых помещений собственников, принявших участие в голосовании: :
6811,1 кв.м.

.В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители, владеющие
74,29% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня
общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений
в многоквартирных домах по адресу г.Домодедово, ул.Советская д.58,60 :**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.
2. Отчет председателя правления о проделанной работе. Выборы правления и председателя правления.
3. Выборы ревизионной комиссии
4. Новые требования по газу

**Решения по вопросам повестки дня внеочередного очно-заочного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу : г.Домодедово,
ул.Советская, дома 58 и 60**

1.ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Вопрос №1 Избрание председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания – Егорову Ирину Михайловну, кв79 (дом60), секретарем Станулис Надежду Викторовну, кв. № 88(д.60). Наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По вопросу №1 принято решение : избрать председателем общего собрания собственника Егорову Ирину Михайловну кв. № 79 (д.60) ; избрать секретарем общего собрания Станулис Надежду Викторовну кв. № 88(д.60) и наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания

Голосовали за данное предложение:

«за» – 6811,10 кв. м – 100% от числа проголосовавших
«против» – 0 кв. м – 0 % от числа проголосовавших
«воздержались» – 0 кв.м – 0%.от числа проголосовавших

Количество голосов, необходимое для принятия решения по этому вопросу: большинство голосов от общего числа голосов собственников , принимающих участие в собрании.

2.ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Вопрос №2 Выборы правления и председателя правления

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать правление кооператива в составе:

Председатель правления ЖК «ОКТЯБРЬ» – Егорова Ирина Михайловна, (кв79 д.60).	
Члены Правления	Томышев Михаил Сергеевич (кв60 д.60).
	Арсланов Игорь Мантурович (кв88, д.60)
	Давыдов Артем Арсенович (кв79, д.58)
	Сидоров Сергей Сергеевич (кв 10. д.58)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По вопросу №2 принято решение : Избрать правление кооператива в составе:

Председатель правления ЖК «ОКТЯБРЬ» – Егорова Ирина Михайловна, (кв79 д.60).	
Члены Правления	Томышев Михаил Сергеевич (кв60 д.60).

Арсланов Игорь Мантурович (кв88, д.60)
Давыдов Артем .Арсенович (кв79, д.58)
Сидоров Сергей Сергеевич (кв 10. д.58)

Голосовали за данное предложение

:

«за» – 6811,10 кв. м – 74,29% от общего количество голосов собственников
помещений в многоквартирном доме
«против» – 0 кв.м -- 0% от общего количество голосов собственников
помещений в многоквартирном доме
«воздержались» – 0 кв. м – 0 % от общего количества голосов собственников
помещений в многоквартирном доме

Количество голосов, необходимое для принятия решения по этому вопросу: 2/3 голосов от общего числа голосов всех членов ЖК.

3.ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Вопрос.№3 Выборы ревизионной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать ревизионную комиссию :в составе:

Станулис Надежда Викторовна (кв.88(д.60).

Остапенко Любовь Михайловна (кв5 д.60).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По вопросу №3 принято решение : Избрать ревизионную комиссию :в составе:

Станулис Надежда Викторовна (кв.88(д.60).

Остапенко Любовь Михайловна (кв5 д.60).

Голосовали за данное предложение

:

«за» – 6811,10 кв. м – 74,29% от общего количество голосов собственников
помещений в многоквартирном доме:
«против» – 0 кв.м – 0 %
«воздержались» – 0 кв.м – 0 %.

Количество голосов, необходимое для принятия решения по этому вопросу: 2/3 голосов от общего числа голосов всех членов ЖК.

Информация о месте (адресе) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование : г.Домодедово, ул.Советская, д.58, 60 (ЖК «ОКТЯБРЬ»)

Приложения к протоколу:

- 1.Реестр собственников помещений многоквартирных домов – 6 л
- 2.Список лиц, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме Советская 60.58 , 5 листов
3. Копия сообщение о проведении общего собрания – 2 л.
- 4.Документы (копии документов), подтверждающие извещение собственников помещений в многоквартирном доме о проведен общего собрания 4 л.

5. листы регистрации 4.л

6. Бюллетени собственников помещений в многоквартирном доме – 149 шт.

7. Документы (копии документов) подтверждающие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании бл.

Председатель общего собрания _____

Егорова Ирина Михайлова
11.11.2025

Секретарь общего собрания _____

Станулис Надежда Викторовна
11.11.2025

Счетная комиссия:

Станулис Надежда Викторовна
11.11.2025

Егорова Ирина Михайлова
11.11.2025